הסכם בוררות

שנערך ונחתם ב_____ ביום _____ בחודש _____ בשנת _____

בין

_____, ת.ז. _____

מרח' _____

(להלן: "צד א'") מצד אחד

לבין

_____, ת.ז. _____

מרח' _____

(להלן: "צד ב'") מצד שני

הואיל וביום _____ כרתו הצדדים להסכם זה הסכם (להלן: "ההסכם"), שעיקרו;_____

- והואיל והצדדים חלוקים ביניהם בשאלת מילוי התחייבויותיהם על פי ההסכם ויש להם תביעות וטענות האחד כלפי השני;
- והואיל והצדדים הגיעו לידי הסכמה למסור את ההכרעה בחילוקי הדעות שביניהם בקשר עם ההסכם להכרעתו של בורר דן יחיד ומוסכם שימונה על ידם כמפורט בהסכם זה, על מנת שידון ויכריע באופן סופי בחילוקי הדעות ביניהם;

לפיכך הוסכם, הוצהר והותנה כדלקמן:

מבוא

המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד הימנו ומחייב כיתר תנאיו.

כותרות הסעיפים באות לצורך הנוחות בלבד ואין לפרש תנאי מתנאי הסכם זה לפיהן.

מינו הבורר

1. הצדדים ממנים בזה בהסכמה את _____ (להלן: "הבורר המוסכם") לבורר דן יחיד ומסמיכים אותו לדון ולהכריע בכל חילוקי הדעות שביניהם בקשר עם ההסכם ובכל הנובע ממנו והכרוך בו.
2. במידה והבורר המוסכם יסרב או יבצר ממנו מכל סיבה שהיא לנהל את הבוררות, ימונה בורר אחר בהסכמה בין הצדדים, ובהעדר הסכמה כאמור, ימונה הבורר לאחר 7 ימים מפנייתו של צד למשנהו, על ידי .....,, אך בכל מקרה לא ימונה אלא דיין היושב בהרכב קבוע באחד מבתי הדינים.

ניהול הבוררות

3. הבורר יהיה קשור ויפסוק את דינו בהתאם להוראות הדין המהותי.
4. הבורר לא יהיה קשור לסדרי הדין ולדיני הראיות. הבורר יפעל בדרך הנראית לו יעילה ביותר להכרעה צודקת ומהירה בסכסוך ויפסוק על פי מיטב שפיטתו.
5. הבורר ייתן את פסק הבוררות תוך 90 יום ממועד תחילת הבוררות אולם רשאי הבורר להאריך את התקופה עד ל- 90 יום נוספים.

סמכויות הבורר

6. הבורר רשאי לפי שיקול דעתו לתת פסק דין הצהרתי, צווי עשה, מניעה ו/או ביצוע בעין וכל סעד אחר שבית המשפט מוסמך היה לתת וכן רשאי הוא לתת החלטות ביניים במהלך הבוררות.
7. הבורר יהיה חייב לנמק את פסק דינו ו/או כל החלטה או צו שינתנו על ידו במהלך הבוררות.
8. הבורר יהיה רשאי להורות בדבר הוצאות הצדדים, לרבות שכ"ט טו"ר ובדבר שכר טרחת הבורר והוצאותיו, כולם או מקצתם, והוא רשאי להורות על הפקדת סכומים אלה או על מתן ערובה לתשלום.

9. הבורר יהיה רשאי ליתן פסק דין במעמד צד אחד בכל מקרה שאחד הצדדים יעדר הבוררות.

ולראיה לנכונות כל האמור לעיל באו הצדדים עם החתום:

_____	_____
צד א'	צד ב'